

Проекты компании HPBS

Сертификация зданий

- **WELL ФСК**, Квартал бизнес-класса Sydney City, Москва
- **LEED Platinum L'Oreal**, завод в Ворсино, Россия
- **LEED ОАО «ТМК»**, Научно-исследовательский центр ИЦ Сколково, Москва
- **LEED MR Group**, БЦ iCity Башни, Москва Сити.
- **LEED JTI**, Офис компании в Москва Сити, Москва
- **LEED АНД**, Комплекс зданий «Стратос», ИЦ Сколково
- **LEED АНД**, Бизнесцентр «Амальтея», ИЦ Сколково, Москва
- **LEED Сбербанк ЦОД**, ИЦ Сколково, Москва
- **LEED Сбербанк**, Жилой комплекс, ИЦ Сколково, Москва
- **LEED MSD**, Офис компании, Москва.
- **LEED Saint-Gobain**, Исследовательский центр, Егорьевск.
- **LEED АО Медицина**, Онкологическая клиника, Химки.
- **BREEAM New Construction, Malltech**, ТРЦ Планета, Пермь
- **BREEAM In Use, O1-Properties**, БЦ Белая площадь, Москва
- **BREEAM RFO**, отделка офиса Фармацевтической компании в БЦ Белые Сады, Москва.
- **BREEAM, Магнит**, Разработка экологического магазина.

Лекции и обучения

- **Университет Правительства Москвы им. Лужкова**, курс «Международные стандарты и подходы в области устойчивого городского развития и создания здоровой среды» для департамента строительства Москвы.
- **ВШЭ, Высшая школа управления проектами**, лекции «Управление устойчивыми проектами в новой экономике».
- **МГУ им. Ломоносова**, лекции «Расчет, оптимизация и компенсация парниковых газов»
- **АСИ (Агентство стратегических инициатив)**, лекции «Зеленая экономика и экосистемные услуги для городов»,
- Онлайн курс «Расчет, оптимизация и компенсация углеродного следа по международным стандартам»
- Онлайн курс «Сертификация зданий по международному стандарту LEED»
- Частные лекции и тренинги.

Проекты по оценке выбросов парниковых газов, углеродного следа продукции и верификации

- **Газпромнефть Снабжение** «Инвентаризация выбросов парниковых газов и отчетность. Стратегия развития общества с целью снижения выбросов парниковых газов. Расчет рентабельности внедрения решений возобновляемой энергетики», Заполярье.
- **LafargeHolcim** «Анализ жизненного цикла цемента, бетона и EPD сертификация. Анализ жизненного цикла (LCA) жилого дома с целью оптимизации экологического следа (типовой и инновационный)»
- **China Construction Bank** «Расчет выбросов парниковых газов для международной отчетности». Score 1, 2, 3.
- **IRIS ВЭБ РФ** «Верификатор в направлении экология и климат, проект «Восточный выезд» М-5», Уфа.
- **Завод L'Oreal** «Концепция и реализация стратегии 0 выбросов CO₂», Ворсино, Россия
- **Nevel** «Анализ источников возобновляемой энергии. Верификация расчетов компенсационных мерорпятий по снижению выбросов парниковых газов»
- **Красцветмет** «Расчет выбросов парниковых газов и отчетность для компании (промышленное предприятие). Score 1, 2, 3. Автоматизация расчетов выбросов парниковых газов. Анализ жизненного цикла продукта Стратегия сокращения выбросов парниковых газов.», Красноярск
- **Анализ жизненного цикла (LCA) здания «Телеграфа», Москва**. Расчет и оптимизация экологического следа для реконструкции объекта.
- **Анализ жизненного цикла (LCA) здания ТРЦ «Планета», Москва** Расчет и оптимизация экологического следа для строительства торгового центра.
- **Анализ жизненного цикла (LCA) Кампуса «Yandex», Москва** Расчет и оптимизация экологического следа для строительства Кампуса Yandex в ИЦ Сколково.
- **ОрелМеталлПолимер** «Расчет выбросов парниковых газов на компанию. Score 1, 2, 3. Анализ жизненного цикла продукции. Оценка трансграничного углеродного налога и его оптимизация».
- **Департамент Природопользования Москвы** «Расчет выбросов парниковых газов для департамента природопользования и охраны окружающей среды»



Сертификация IRIS, LEED, BREEAM и WELL
Управление климатическими рисками
и парниковые газы
Инженерные концепции городов и зданий

HPBSolution LLC
Partiyyny pereulok 1-46, office 24.
Moscow, Russia, 115093
OGRN: 1157746333337
www.hpb-s.com

ООО «ЭйчПиБиСолюшн»
Россия, 115093, г. Москва, Партийный
переулок, д.1, корп.46, офис №24
ОГРН: 1157746333337
www.hpb-s.com

города Москвы» В рамках НИР по исследованию
зеленых зданий Москвы.

- **КБ Стрелка, о. Русский** «Концепция энергоснабжения»,
Владивосток.
- Разработка экологической концепции жилого района,
Тюмень
- Стратегия социально-экономического развития Тарусы,
Калужская обл.

1. Проекты по оценке выбросов парниковых газов, углеродного следа продукции и верификации

Название проекта	Описание
------------------	----------



СНАБЖЕНИЕ



Расчет выбросов парниковых газов для складской базы предприятия в Ямало-Ненецком автономном округе (ЯНАО):

- Инвентаризации прямых и косвенных выбросов парниковых газов, посещение площадки.
- Разработка Методического руководства по количественному расчету выбросов Охвата 1, 2, 3
- Расчет парниковых газов по Охвату 1, 2, 3
- Расчет углеродного следа осуществляемой деятельности по транспортировке МТР (материально-технических ресурсов)
- Обучение персонала расчету выбросов парниковых газов
- Подготовка отчетности по проведенным расчетам выбросов парниковых газов для организации.
- Разработка стратегии по снижению выбросов парниковых газов
- Расчет рентабельности внедрения решений для реализации стратегии по снижению выбросов парниковых газов.

Период реализации: 2021 год



- Анализ жизненного цикла цемента, бетона и EPD сертификация
- Консультирование по области ESG и устойчивого развития
- Обучение персонала «зеленой экономике», современным тенденциям в области устойчивого развития
- Анализ жизненного цикла дома (типового и экологичного) LCA.

Период реализации: 2021

Название проекта

Описание



China Construction Bank

Расчет выбросов парниковых газов

- Производство инвентаризации выбросов (посещение объекта, сбор и анализ данных, проведение интервью)
- Расчеты выбросов по Score (охват) 1 и 2, 3 по международному протоколу GHG protocol

Период реализации: 2021-2022

- IRIS Верификатор в направлении «экология и климат»
- Проект «Восточный выезд» М-5, Уфа
Сертификация проекта на «золотой» уровень системы сертификации IRIS.

ВЭБ
ДФ



Период реализации: 2021

- Разработка климатической стратегии завода по достижению «0 выбросов парниковых газов».
- Решения по сокращению выбросов парниковых газов
- Описания принципиальных схем энергоснабжения и вариантов компенсации выбросов парниковых газов



Завод компании L'Oréal, Ворсино, Калужская область

Период реализации: 2021

XEVEL
ГРУППА КОМПАНИЙ

- Верификация выбросов парниковых газов по Score 1 и Score 2 для Завода по производству солнечных панелей
- Анализ источников энергии от возобновляемой энергии, 2021

Период реализации: 2021

Название проекта

Описание



КРАСЦВЕТМЕТ

- Расчет сокращения выбросов парниковых газов на промышленном предприятии по получению азотной кислоты
- расчет стоимости компенсации на ETS

Период реализации: с 2021 по наст.вр.



ДЕПАРТАМЕНТ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ГОРОДА МОСКВЫ

- Расчет выбросов парниковых газов для Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы. В рамках НИР по исследованию зеленых зданий Москвы

Период реализации: 2021



Остров Русский, Владивосток

Разработка стратегии энергоснабжения о. Русский из низко-углеродных и чистых источников энергии.

Масштаб: 1 370 000 кв. м

Наша роль

- разработка концепций энергоснабжения
- расчет генерации
- расчет стоимости и сроков окупаемости
- сценарии развития энергосистем острова Русский на чистой энергии, в том числе: ветроэлектростанции, солнечные электростанции, морской тепловой насос и др.



«Реконструкция здания «Телеграфа»

Наша роль

- Расчет жизненного цикла здания по экологии (LCA)
- Расчет жизненного цикла здания по стоимости (LCC)
- Анализ жизненного цикла здания

Период реализации: 2022



Сертификация IRIS, LEED, BREEAM и WELL
Управление климатическими рисками
и парниковые газы
Инженерные концепции городов и зданий

HPBSolution LLC
Partiyyny pereulok 1-46, office 24.
Moscow, Russia, 115093
OGRN: 1157746333337
www.hpb-s.com

ООО «ЭйчПиБиСолюшн»
Россия, 115093, г. Москва, Партийный
переулок, д.1, корп.46, офис №24
ОГРН: 1157746333337
www.hpb-s.com

Название проекта

Описание



ОрелМеталлПолимер, Мценск

- Расчет выбросов парниковых газов на компанию.
- Анализ жизненного цикла продукции.
- Трансграничный углеродный налог, оптимизация.

Период реализации: 2021

2. Отраслевые проекты

Название проекта	Описание
------------------	----------



Квартал бизнес-класса Sydney City, ФСК, Москва

Жилой квартал бизнес-класса, площадью территории 19,3 га.

Ключевые достижения:

- Получить первый в России сертификат WELL на жилой комплекс

Наша роль:

- Анализ документации по проекту и разработка стратегии сертификации WELL
- Внедрение well-being среды
- Сопровождение сертификации WELL до получения сертификата

Период реализации: 2020-н.в.



Завод L'Oréal в Воросино, Калужская область

Ключевые достижения:

- Уровень сертификации: LEED v4 Platinum
- Завод с нулевыми выбросами парниковых газов (цель 2023)
- Первая солнечная электростанция мощностью 500 кВт в России на предприятии
- Премия в области «Эко-корпорация года», 2017 в России
- Завод по производству косметических средств

Наша роль:

- LEED Сертификация завода «под ключ»
- Энергомоделирование
- Приемка инженерных систем
- Разработка концепции «0 выбросов парниковых газов»
- **Период реализации: 2016-2018**



Сертификация IRIS, LEED, BREEAM и WELL
Управление климатическими рисками
и парниковые газы
Инженерные концепции городов и зданий

HPBSolution LLC
Partiynny pereulok 1-46, office 24.
Moscow, Russia, 115093
OGRN: 1157746333337
www.hpb-s.com

ООО «ЭйчПиБиСолюшн»
Россия, 115093, г. Москва, Партийный
переулок, д.1, корп.46, офис №24
ОГРН: 1157746333337
www.hpb-s.com

Название проекта

Описание



Научно-исследовательский центр ОАО «ТМК», ИЦ
Сколково, Москва

Многофункциональный центр 15 000 кв. м с
офисами, лабораториями, испытательным
комплексом и складом.

Ключевые достижения:

- Использовался интегрированный подход, который позволил достичь уровня LEED Gold без существенных дополнительных затрат
- Уровень сертификации: LEED Gold

Наша роль:

- Ведущий консультант, ответственный за полное сопровождение LEED сертификации объекта
- подбор специализированных консультантов, проверка энергомоделирования, приемка систем и коммуникации с GBCI

Период реализации: 2015-2020



Бизнес-центр iCity Башни, Москва Сити, Москва, Россия

Небоскребы iCity – это две башни высотой 147 и 258 метров, обладающие интеллектуальными инженерными системами, полной автоматизацией и энергоэффективностью здания. Создана концепция «мини-города».

Наша роль:

- Сопровождение сертификации LEED на уровень Gold под ключ.
- Усовершенствование проектных решений на этапе проектирования и строительства
- Концепция энергоэффективности
- Приемка инженерных систем

Название проекта

Описание



Офис компании JTI в башне Mercury City Tower, Москва Сити, Москва, Россия

Корпоративная штаб-квартира компании JTI в России. Общая площадь 9 000 кв. м.

Ключевые достижения:

- Сертифицирован на уровень LEED Gold
- Победитель номинации "Комфортная среда" – OfficeNext
- Победитель MCFO Awards

Наша роль:

- Консультационные услуги по LEED сертификации на этапе проектирования и строительства
- Усовершенствование проектных решений на этапе проектирования и строительства
- Прохождение LEED экспертизы стадии проектирование и строительство. Получение сертификата LEED

Период реализации: 2016-2017



Комплекс зданий «Мэйджоры» (сертифицируется как 2 отдельных LEED проекта), ИЦ Сколково, Москва

Многофункциональный офисный центр 120 000 кв. м с лабораториями, торговыми помещениями и паркингом.

Ключевые достижения:

- Внедрены решения позволяющие достичь уровень сертификации: LEED Silver

Наша роль:

- Ведущий консультант, ответственный сопровождение внедрения требований по LEED сертификации
- Подбор специализированных консультантов, проверка энергомоделирования, приемка систем и коммуникации с GBCI

Период реализации: 2015 - 2021

Название проекта

Описание



Бизнес-центр Амальтея, ИЦ Сколково, Москва

Бизнес-центр общей площадью 78 000 кв. м

Наша роль:

- Разработка стратегии сертификации LEED
- Ведущий консультант, ответственный за LEED сертификацию
- Цифровое моделирование
- Усовершенствование проектных решений на этапе проектирования и строительства
- Создание климатического комфорта
- Повышение энергоэффективности
- Сопровождение получения сертификации

Период реализации: 2015-н.в.



Многофункциональный
центр общей площадью
83 000 кв. м

Наша роль:

- Получение сертификата LEED Silver
- Анализ жизненного цикла для целей LEED сертификация
- Разработка стратегии сертификации LEED
- Внедрение требований LEED в проектные решения
- Проверка проектной документации

Период реализации: 2016-н.в.

Центр обработки данных Сбербанк, ИЦ Сколково

Название проекта

Описание



Жилой комплекс, Сбербанк, ИЦ Сколково, Москва

Семь уникальных кварталов гостиниц и апартаментов в ИЦ Сколково. Общая площадь 200 000 кв. м. Всего 45 объектов.

Ключевые достижения:

- Первые жилые здания, которые сертифицируются по специальной системе LEED for Homes 2010 (LEED для жилья)
- В жилых помещениях применена технология умной вентиляции

Наша роль:

- Разработка стратегии сертификации
- Внедрение требований LEED в проектные решения
- Проверка проектной документации

Период реализации: 2019-н.в.



Исследовательский центр Saint-Gobain Weber, Егорьевск, Московская область

Здание состоит из офисной, исследовательской и лабораторной зон.

Ключевые достижения:

- Сертифицирован на уровень LEED Gold

Наша роль:

- Консультационные услуги по LEED сертификации на этапе проектирования и строительства
- Расширенная приемка систем по LEED
- Усовершенствование проектных решений на этапе проектирования и строительства
- Прохождение LEED экспертизы. Получение сертификата LEED

Период реализации: 2016-2017

Название проекта

Описание



Онкологический диагностический центр АО Медицина, Химки

Планируемый уровень сертификации LEED Gold. Онкологический диагностический центр ядерной медицины, площадью 20 000 кв.м.

Наша роль:

- LEED Сертификация здания под ключ
- Концепция энергоэффективности
- Цифровое моделирование
- Приемка инженерных систем

Период реализации: 2019 – 2021



ТРЦ Планета, Пермь

Разработка стратегии BREEAM very good сертификации и сертификация ТРЦ

Наша роль:

- Анализ документации и информации
- Разработка стратегии сертификации BREEAM
- Оценка стоимости решений в соответствии с требованиями BREEAM
- Подготовка ТУ по BREEAM
- Сопровождение сертификации BREEAM

Период реализации: 2019-2021

Название проекта

Описание



Комплекс зданий «Белая Площадь», Москва

Сертификация BREEAM in Use – Very Good

3 здания Многофункциональный офисный центр 74 000 кв. м с, торговыми помещениями и паркингом.

Наша роль:

- Сертификация по BREEAM in Use трех здание по Части 1 и Части 2 каждое
- Разработка политик и процедур по эксплуатации

Период реализации: 2019-2020



Комплекс зданий «Белые Сады», Москва

Офис фармацевтической компании

Сертификация BREEAM RFO

Сопровождение сертификации на этапе рабочей документации и отделочных работ (консультант Генподрядчика)

Наша роль:

- Разработка политик и стратегий для этапа РД и отделочных работ
- Внедрение и контроль реализации BREEAM процедур для Генподрядчика

Период реализации: 2019-2020

Название проекта

Описание



Магазины Магнит (три торговых точки: Москва, Краснодар, Казань)

Разработка концепции Bio Retailer магазинов Магнит (три торговых точки) и стратегия BREEAM сертификации

Наша роль:

- Анализ документации и информации
- Разработка стратегии сертификации BREEAM
- Оценка стоимости решений в соответствии с требованиями BREEAM
- Подготовка ТУ по BREEAM

Период реализации: 2020-2021



Ключевые достижения:

- Зеленые характеристики объекта позволили продать ТРЦ Галерея фонду Morgan Stanley за 1,1 млрд \$

Торгово-развлекательный центр 100,000 кв.м.

Участие Марина Куприянова и Илья Завалеев (от компании Ernst & Young):

- Предварительная оценка на соответствие требованиям LEED и BREEAM (gap analysis)
- Консультирование по оптимизации процесса сертификации для максимизации рейтинга Проекта;
- Планирование сертификации и поддержка при сертификации, включая координацию деятельности команды Проекта,

Период реализации: 2009 – 2011



Сертификация IRIS, LEED, BREEAM и WELL
Управление климатическими рисками
и парниковые газы
Инженерные концепции городов и зданий

HPBSolution LLC
Partynyy pereulok 1-46, office 24.
Moscow, Russia, 115093
OGRN: 1157746333337
www.hpb-s.com

ООО «ЭйчПиБиСолюшн»
Россия, 115093, г. Москва, Партийный
переулок, д.1, корп.46, офис №24
ОГРН: 1157746333337
www.hpb-s.com

Название проекта

Описание



Волжский Трубный Завод (Группа ТМК) Административно-лабораторный комплекс Эко Хаус

Сопровождение BREEAM сертификации

Наша роль:

- Анализ документации и информации
- Разработка стратегии сертификации BREEAM
- Оценка стоимости решений в соответствии с требованиями BREEAM
- Подготовка ТУ по BREEAM
- Сопровождение сертификации

Период реализации: 2020-2021

Приложение 3. Наша основная команда и Резюме специалистов

Илья Завалеев
Зеленый инженер

Генеральный директор, соучредитель компании HPBS



Образование:

- 2019 - по настоящее время: аспирант кафедры Экономики природопользования Экономического факультета МГУ им. М. В. Ломоносова
- Московская школа управления Сколково по программе Start-up Academy
- НИУ-ВШЭ, Института управления проектами, сдал на международный сертификат PMP
- НИУ МГСУ-МИСИ, факультет ПГС, инженер промышленного и гражданского строительства

Аккредитации и экспертные направления:

- LEED AP BD+C - проектирование и строительство экологических и энергоэффективных зданий, USGBC.org
- WELL AP - проектирование и строительство здоровых и благополучных зданий, IWBI
- EDGE Expert - сертификация зеленого строительства IFC, World Bank Group
- CxA - приемка инженерных систем здания
- PMP - международная профессиональная сертификация в области управления проектами, pmi.org
- EPD, LCA, Carbon Footprint - экспертиза в области анализа жизненного цикла и оценки углеродного следа.

Профессиональная карьера:

Илья Завалеев, инженер-строитель по образованию начал свою карьеру в компании EY, где работал консультантом по строительству крупных проектов в области коммерческой недвижимости, промышленности и инфраструктуры.

В 2013 году Илья Завалеев возглавил Отдел устойчивого развития и сертификации Инновационного центра «Сколково». Его задача заключалась в реализации политики устойчивого развития, энергоэффективности и международной сертификации в развитии города, который позиционируется как умный и устойчивый город инноваций в России.

Успешный опыт внедрения стандартов LEED и BREEAM на территории «Сколково» привлек внимание заказчиков и появилось много запросов о предоставлении услуг городам, девелоперам и корпорациям. В 2015 году совместно с партнерами организовали независимую компанию HPBS, миссия которой заключается в создании устойчивой среды для людей, природы и бизнеса, которая с тех пор успешно работает, предоставляя услуги для устойчивого развития и экологической инженерии городов и зданий.

Наиболее яркое достижение компании HPBS является получение сертификата LEED v4 Platinum для завода Лореаль Ворсино в России.

Профессиональные награды:

- 1 место, международный конкурс Правительства Сахалинской области. Разработка концепции углеродной нейтральности нового города на Сахалине.
- Лауреат премии Правительства Москвы в области охраны окружающей среды, 2018 г.
- Лауреат премии LEED Earth от USGBC за первый реализованный проект LEED v4 Platinum в России, 2017г.

Другие проекты:

- Платформа по учету и оптимизации выбросов парниковых газов - www.perix.io

- Бесплатный онлайн образовательный курс по зеленому строительству и подготовка к аккредитации по системе LEED
- Образовательный курс по расчету, оптимизации и компенсации парниковых газов



Марина Куприянова
Партнер компании HPBS

Образование:

- Высшая специализированная школа г. Ольденбург, Германия. Инженер по специальности «Европейское гражданское строительство»;
- Государственный Университет Управления, специальность «Менеджмент организации в строительстве и управление проектами».

Аккредитации и экспертные направления:

- Аккредитованный специалист LEED BD+C (LEED AP BD+C);
- BREEAM Assessor;
- EPD, LCA - экспертиза в области анализа жизненного цикла и оценки углеродного следа и отчетности по стандарту GHG Protocol и ISO;
- Эксперт-руководитель проекта разработки стандарта Терминология устойчивого развития ISO 6707-3. подкомитета устойчивого развития для зданий
- Эксперт по устойчивому развитию Федерального Центра нормирования, стандартизации и технической оценки соответствия в строительстве при Минстрой России;
- Верификатор системы оценки качества инфраструктурных проектов IRIS.

Отраслевой опыт:

- Партнер компании HPBS с 2015 г.;
- С 2008 член команды EY, консультирование в сфере Управления Проектами в недвижимости, технический мониторинг, бюджетирование проектов строительства;
- Hochtief AG, экономист контроля стоимости (Москва), ассистент Руководителя Проекта (Германия). Период: 2004 – 2008.

Профессиональные награды:

- Лауреат премии Правительства Москвы в области охраны окружающей среды, 2019 г.

Другие проекты:

- Образовательный курс по расчету, оптимизации и компенсации парниковых газов;
- Образовательный курс по международной системе сертификации BREEAM;
- Разработка методологии расчета компенсации углеродного следа;
- Оценка международных и национальных систем зеленой сертификации на соответствие целям устойчивого развития ООН (в рамках научно-исследовательской работы ДПиООС).

Анна Завалева
Президент и Партнер, компании HPBS



Образование:

- 2019 - по настоящее время: аспирант кафедры Экономики природопользования Экономического факультета МГУ им. М. В. Ломоносова;
- Южный Федеральный Университет (ЮФУ), факультет социология и политология.

Аккредитация и экспертные направления:

- Эксперт «круглого стола» на тему «Углеродное регулирование» в Российской Федерации: тенденции развития»;
- Эксперт Департамента природопользования Москвы, общественный совет по экологии;
- Эксперт АСИ, экономика природопользования, комфортная городская среда;
- Преподаватель-практик: МГУ, ВШЭ, Университета Правительства Москвы.

Профессиональная сфера:

- Социо-экономическая оценка устойчивости городов;
- Зеленая экономика городов и территорий;
- Эффективность городского озеленения;
- Экосистемные услуги в городах, комфортная городская среда;
- Умные и устойчивые территории, повышающие ценность проекта;
- Внедрением стандарта WELL на российском рынке;
- Созданием устойчивой среды для людей, природы и бизнеса.

Профессиональные награды:

- Премия Правительства Москвы в области охраны окружающей среды, проект Онкологический Медицинский Центр, 2021;
- Первое место в конкурсе "Лидер климатического развития" в номинации "Лучший проект в области эко-городов будущего", 2018;
- 2-е место в конкурсе на разработку концепции Эко Казань. Правительство Татарстана, 2019;
- Топ 100 по версии экспертов «Сильные идеи для нового времени», идея «Зеленый банк» (зеленая экономика) 2020 г.

Другие проекты:

- Директор Института цифрового здания, представительство IPBSA в России - www.digitalbuilding.ru;
- Образовательный курс по зеленой экономике, устойчивому развитию территорий и экосистемным услугам в городах. Эффективность городского озеленения.



Андрей Кузнецов
Руководитель проектов по зеленой сертификации, компании HPBS

Образование: Санкт-Петербургский Государственный Университет, экология, «биоразнообразии и охрана природы».

Аккредитации:

- аккредитация в качестве LEED Accredited Professional Building Design and Construction (LEED AP BD+C) в USGBC/GBCI;
- инспектор по стандартам США (NOP), Европы (Organic EU).

Отраслевой опыт:

- Эксперт компании HPBS по международной сертификации зданий;
- Руководство процессом проектирования и сертификации по стандарту LEED, BREEAM;
- Консультации по системам экологической сертификации зданий LEED, BREEAM: их требованиям, процедуре, методам внедрения;
- Анализ и разработка рекомендаций по соответствию объектов требованиям системам экологической сертификации зданий LEED, BREEAM;
- Руководство и координация проектирования в соответствии с требованиями LEED, BREEAM, сопровождение сертификации объектов: разработка руководящих указаний по внедрению требований LEED, BREEAM и адаптация требований LEED, BREEAM. Анализ проектной документации на соответствие требованиям LEED, BREEAM, анализ альтернатив проектных решений с т.з. энергоэффективности, ресурсоэффективности с учётом проектных решений по разным разделам. Обеспечение документации для энергетического моделирования в соответствии с ASHRAE 90.1. Координация работ проектировщиков разных разделов проектной документации, субподрядчиков, взаимодействие с Заказчиком по вопросам проектирования. Подготовка документации в формате LEED взаимодействие с органом по сертификации (GBCI).
- Эксперт по промышленной экологии (строительство);
- Сопровождение и координация сертификации по системе BREEAM по стандарту BREEAM International Bespoke: анализ документации и рекомендации по соответствию критериям стандарта, разработка документации демонстрирующей соответствие требованиям критериев, составление запросов в BRE, общение со специалистами BRE;
- Руководство и организация процесса проектирования, контроль координации работ, переговоры финансовые и юридические с Заказчиком, курирование работ;
- Проектирование промышленных конструкций покрытий и фундаментов в нефтегазовой области;
- Проектирование подземного промышленного здания, ТЦ, Олимпийский объект Сочи 2014;
- Органик инспектор;
- Инспекционный контроль сельскохозяйственных и производственных предприятий, осуществляющих деятельность в соответствии с Органическими стандартами производства США (NOP), Европы (Organic EU);
- Эксперт Системы добровольной экологической маркировки товаров работ и услуг (экомаркировка I типа в соответствии с ISO 14024);
- Разработка стандартов экологической безопасности продукции в соответствии со стандартами ISO 14021, 14024, 14040, 14041 (и другими, регламентирующими методику life cycle assessment), ISO 9001, 14001;
- Проведение процедуры публичной оценки стандартов экологической безопасности с экспертами в области экологической безопасности, аналитической химии, биологии, профильных инженерных специальностей;
- Аудит копаний, проходящих добровольную экологическую сертификацию по стандартам экологической безопасности;

- Консультирование сертифицируемых предприятий по приведению деятельности компаний в соответствие с законодательством РФ в области охраны окружающей среды и природопользования.

Объекты сопровождения сертификации:

LEED LafargeHolcim, завод, Московская обл.;
LEED ИЦ «Сколково» – общественные и жилые здания;
LEED MR Group, БЦ iCity Башни, Москва Сити;
BREEAM ТЦ и жилой комплекс;
BREEAM Олимпийский объект Сочи 2014 – Вспомогательный горный медиацентр;
BREEAM БЦ Мегамейд, Санкт-Петербург;
BREEAM ЖК «Силы природы»;
ИЦ «Сколково» – «Гиперкуб» (совместно с Робом Уотсоном – основателем системы LEED, см. рекомендательное письмо).

Автор научных публикаций.

Знание языков: Английский язык, Еврит



Козлов Игорь
Эксперт по энергомоделированию
и техническому аудиту зданий, LEED GA

Образование:

- Московский государственный строительный университет 2012 г, инженер (специалист) промышленного и гражданского строительства, (магистр 2014 г.)

Отраслевой опыт:

- Энергомоделирование зданий для сертификации LEED и BREEAM;
- Энергомоделирование складского здания «FM Logistic» с административно бытовым корпусом;
- Энергомоделирование Онкологического амбулаторно-диагностического центра в г. Химки;
- Энергомоделирование небоскребов;
- обследование и экспертиза строительных конструкций и инженерных систем;
- проведению тепловизионного обследования, определение кратности воздухообмена (blower door test);
- Дом правительства Московской области - разработка положения по эксплуатации;
- ТЦ Леруа Мерлен, г. Химки – корректировка положения по эксплуатации;
- Административно-лабораторный и производственно-складской корпус, г. Оболенск - определение соответствия проекту и нормативным требованиям;
- Главный специалист, Начальник отдела обследования и экспертиз несущих и ограждающих конструкций и инженерных сетей ГБУ «МОСОБЛСТРОЙЦНИЛ» (подведомственная лаборатория Государственного строительного надзора Московской области) с 2013 г.

Обследование строительных конструкций зданий и сооружений в области энергетики:

- ТЭЦ 22 Филиала Мосэнерго – определение категории технического состояния с целью проведения капитального ремонта;
- Объекты ФСК ЕЭС (строительные конструкции линий электропередач, подстанций и т. д.) – определение технического состояния с целью проведения капитального ремонта.



Сертификация IRIS, LEED, BREEAM и WELL
Управление климатическими рисками
и парниковые газы
Инженерные концепции городов и зданий

HPBSolution LLC
Partiyuyu pereulok 1-46, office 24.
Moscow, Russia, 115093
OGRN: 1157746333337
www.hpb-s.com

ООО «ЭйчПиБиСолюшн»
Россия, 115093, г. Москва, Партийный
переулок, д.1, корп.46, офис №24
ОГРН: 1157746333337
www.hpb-s.com



Наталья Магданова
Инженер по сертификации WELL компании HPBS

Образование:

- Казанский государственный архитектурно-строительный университет, ИСТИЭС, Инженерная защита окружающей среды, 2020г.

Отраслевой опыт:

- Сертификация LEED, BREEAM, верификация IRIS, оценка жизненного цикла (LCA)
- IRIS (Impact and Responsible Investing for Infrastructure Sustainability): секция Экология и Климат – верификация пилотного проекта строительства восточного автомобильного выезда из г. Уфа;
- BREEAM International: New Construction – оценка жизненного цикла и сравнение материалов проекта ТЦ «Планета» г. Пермь;
- LEED: Building design and construction – критерии Расположение и Транспорт для проекта «Коворкинг» г. Ступино;
- WELL, v2: ЖК «Sydney City», г. Москва.

Знание языков: Английский



Анастасия Андюсева
Инженер компании HPBS

Образование:

- Сибирский Федеральный Университет, г. Красноярск, строительство уникальных зданий и сооружений
- Бранденбургский Техническом Университете, г. Котбус, Германия
- Институт гражданского строительства университета г. Чунцин, Китай
- Международная летняя школа «ARS 21 - Virtual Summer School on Sustainable Design for Low Carbon Buildings and Cities», Берлинский Университет Прикладных Наук им. Бойта, Германия

Отраслевой опыт:

- Сопровождение проектов по LEED сертификации
- Расчет стоимости и окупаемости инфраструктуры альтернативной энергетики для Экополиса Сахалин.

Знание языков: Английский, Немецкий

Алина Мелькова

Специалист по парниковым газам, компании HPBS



Образование:

- Российский государственный университет нефти и газа (НИУ) им. И. М. Губкина, геоэколог.
- Training, Corporate Value Chain (Scope 3) Accounting and Reporting Standard E-Learning

Профессиональная сфера:

- Мониторинг и экспертиза составляющих хозяйственной деятельности
- Уменьшение выбросов парниковых газов в окружающую среду
- Анализ жизненного цикла предприятия (LCA)
- Анализ жизненного цикла продукции/услуги (EPD)

Знание языков: Английский, Испанский

Александр Николаевич Исайчев

Эксперт в области расчета парниковых газов по международной методике.



Образование:

МГУ им. М.В. Ломоносова, к.б.н., биологический ф-т.

Отраслевой опыт:

- Консультант HPBS по проектам в области расчета парниковых газов компаний и продукции по Scope 3, методика GHG Protocol и ISO;
- Разработка методики расчета выбросов парниковых газов;
- Разработка калькулятора расчета выбросов парниковых газов;
- Расчет углеродного следа продукции для целей международной сертификации;
- EPD Сертификация углеродного следа в ЕС.

Другой опыт:

- Специалист-эколог, Центр морских исследований МГУ им. М.В. Ломоносова
- Старший научный сотрудник, ФГБУ Государственный природный биосферный заповедник
- Исследователь, Археологическая экспедиция «Наследие»
- Автор научных публикаций на русском и английском языках
- Опыт в проведении лекций, семинаров, мастер-классов и практикумов
- Свободный разговорный и письменный английский

Языки: свободный английский



Сертификация IRIS, LEED, BREEAM и WELL
Управление климатическими рисками
и парниковые газы
Инженерные концепции городов и зданий

HPBSolution LLC
Partiynyy pereulok 1-46, office 24.
Moscow, Russia, 115093
OGRN: 1157746333337
www.hpb-s.com

ООО «ЭйчПиБиСолюшн»
Россия, 115093, г. Москва, Партийный
переулок, д.1, корп.46, офис №24
ОГРН: 1157746333337
www.hpb-s.com



Роман Перепелица

**Руководитель отдела инженерных концепций городов и зданий,
математического моделирования зданий, HPBS.**

Образование:

- Институт Энергоэффективности и Водородных технологий НИУ «Московский Энергетический Институт»

Область профессиональных интересов:

- Прогнозировании комфортной среды и проверка запроектированных решений, методом математического моделирования зданий, создание цифровой модели.
- оптимизация выбросов парниковых газов, путем управления потреблением ресурсов, оптимизация и управление нагрузками зданий.
- инженерные концепции энергоэффективных устойчивых зданий.
- инженерные концепции городов будущего.
- Инжиниринг в сфере энергоэффективности, ресурсосбережения
- Энергоаудит и тепловизионное обследование

Проекты:

- Энергомоделирование в рамках сертификации LEED, MR Group, БЦ iCity Башни, Москва Сити.
- Энергомоделирование и концепция энергосбережения, LafargeHolcim, завод.
- Расчет выбросов парниковых газов для департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы, в рамках НИР по исследованию зеленых зданий Москвы.
- Разработка концепции оптимизации выбросов парниковых газов, внедрение возобновляемых источников энергии, для крупной российской компании.
- Концепция углеродно-нейтрального города, Экополис, Сахалин, в составе международного консорциума.
- Соответствие класса энергоэффективности ЖК «Менделеев», г. Химки
- Корпус «Бастилия» НИУ «МЭИ»: энергоаудит, разработка концепции воздушного отопления
- Грант ПНИ «Энергетика»: «Тепловая оптимизация объектов разного назначения»



Сертификация IRIS, LEED, BREEAM и WELL
Управление климатическими рисками
и парниковые газы
Инженерные концепции городов и зданий

HPBSolution LLC
Partynyy pereulok 1-46, office 24.
Moscow, Russia, 115093
OGRN: 1157746333337
www.hpb-s.com

ООО «ЭйчПиБиСолюшн»
Россия, 115093, г. Москва, Партийный
переулок, д.1, корп.46, офис №24
ОГРН: 1157746333337
www.hpb-s.com

Кира Перепелица

Специалист отдела международной сертификации BREEAM



Образование:

- НИУ «Московский Энергетический Институт», Эффективные теплоэнергетические системы предприятий.

Профессиональная сфера:

- BREEAM In-Use International, разработка требований на сертификацию проекта ПАО ТМК, ВТЗ EcoHouse;
- BREEAM New Construction:
 - разработка и уточнение специальных технических условий BREEAM;
 - внедрение BREEAM требований на этапе проектирования и строительства;
 - – анализ соответствия различных проектных составляющих требованиям BREEAM;
 - – составление рекомендаций по набору дополнительных баллов и повышения уровня сертификации.
- WELL, v2, Moisture Management ЖК «Sydney City» г. Москва;
- LEED, Heat Island Reduction и Environmental Tobacco Smoke Control, MR-Group iCity;
- Анализ жизненного цикла здания;
- Корпус «Бастилия» НИУ «МЭИ»: анализ фактических климатических изменений Московского региона и оценка их влияния на энергопотребление объекта. Выбор ключевых направлений тепловой оптимизации объекта.

Интересы:

- Программа научных исследований «Энергетика»
- Проект «Тепловая оптимизация объектов разного назначения»
- Научные публикации SCOPUS и РИНЦ



Сертификация IRIS, LEED, BREEAM и WELL
Управление климатическими рисками
и парниковые газы
Инженерные концепции городов и зданий

HPBSolution LLC
Partiynny pereulok 1-46, office 24.
Moscow, Russia, 115093
OGRN: 1157746333337
www.hpb-s.com

ООО «ЭйчПиБиСолюшн»
Россия, 115093, г. Москва, Партийный
переулок, д.1, корп.46, офис №24
ОГРН: 1157746333337
www.hpb-s.com

Приложение 4. Подтверждение квалификации специалистов

WELL AP™

CREDENTIAL ID: WELL-AP-0000043359

ISSUED: Jul 02, 2019

VALID THROUGH: Jul 02, 2023

2101 L Street NW | Suite 500 | Washington, DC 20037
WELLcertified.com



GREEN BUSINESS CERTIFICATION INC.™ CERTIFIES THAT

ILYA ZAVALIEEV

has attained the designation of

WELL AP

by demonstrating the knowledge and understanding of the interaction between health and wellness within the built environment and the implementation process for the WELL Building Standard™.

Rachel Hodgdon
President & CEO
International WELL Building Institute

Mahesh Ramanujam
President
Green Business Certification Inc.

WELL AP™

CREDENTIAL ID: WELL-AP-0000078890

ISSUED: Feb 01, 2022

VALID THROUGH: Feb 01, 2024

2101 L Street NW | Suite 500 | Washington, DC 20037
WELLcertified.com



GREEN BUSINESS CERTIFICATION INC.™ CERTIFIES THAT

NATALIIA MAGDANOVA

has attained the designation of

WELL AP

by demonstrating the knowledge and understanding of the interaction between health and wellness within the built environment and the implementation process for the WELL Building Standard™.

Rachel Hodgdon
President & CEO
International WELL Building Institute

Peter Templeton
President
Green Business Certification Inc.



Сертификация IRIS, LEED, BREEAM и WELL
Управление климатическими рисками
и парниковые газы
Инженерные концепции городов и зданий

HPBSolution LLC
Partiynny pereulok 1-46, office 24.
Moscow, Russia, 115093
OGRN: 1157746333337
www.hpb-s.com

ООО «ЭйчПиБиСолюшн»
Россия, 115093, г. Москва, Партийный
переулок, д.1, корп.46, офис №24
ОГРН: 1157746333337
www.hpb-s.com



10676594-AP-BD+C
CREDENTIAL ID
22 JAN 2013
ISSUED
19 JAN 2023
VALID THROUGH

GREEN BUSINESS CERTIFICATION INC. CERTIFIES THAT

Ilya Zavaleev

HAS ATTAINED THE DESIGNATION OF

LEED AP[®] Building Design + Construction

by demonstrating the knowledge and understanding of
green building practices and principles needed to
support the use of the LEED[®] green building program.

MAHESH RAMANUJAM
PRESIDENT & CEO, U.S. GREEN BUILDING COUNCIL
PRESIDENT & CEO, GREEN BUSINESS CERTIFICATION INC.



10676578-AP-BD+C
CREDENTIAL ID
10 AUG 2012
ISSUED
08 AUG 2022
VALID THROUGH

GREEN BUSINESS CERTIFICATION INC. CERTIFIES THAT

Marina Kupriyanova

HAS ATTAINED THE DESIGNATION OF

LEED AP[®] Building Design + Construction

by demonstrating the knowledge and understanding of
green building practices and principles needed to
support the use of the LEED[®] green building program.

MAHESH RAMANUJAM
PRESIDENT & CEO, U.S. GREEN BUILDING COUNCIL
PRESIDENT & CEO, GREEN BUSINESS CERTIFICATION INC.



Сертификация IRIS, LEED, BREEAM и WELL
Управление климатическими рисками
и парниковые газы
Инженерные концепции городов и зданий

HPBSolution LLC
Partiynny pereulok 1-46, office 24.
Moscow, Russia, 115093
OGRN: 1157746333337
www.hpb-s.com

ООО «ЭйчПиБиСолюшн»
Россия, 115093, г. Москва, Партийный
переулок, д.1, корп.46, офис №24
ОГРН: 1157746333337
www.hpb-s.com



10906445-AP-BD+C

CREDENTIAL ID

19 FEB 2014

ISSUED

18 FEB 2024

VALID THROUGH

GREEN BUSINESS CERTIFICATION INC. CERTIFIES THAT

Andrei Kuznetcov

HAS ATTAINED THE DESIGNATION OF

LEED AP[®] Building Design + Construction

by demonstrating the knowledge and understanding of
green building practices and principles needed to
support the use of the LEED[®] green building program.

PETER TEMPLETON
PRESIDENT & CEO
U.S. GREEN BUILDING COUNCIL & GREEN BUSINESS CERTIFICATION INC.



Сертификация IRIIS, LEED, BREEAM и WELL
 Управление климатическими рисками
 и парниковые газы
 Инженерные концепции городов и зданий

HPBSolution LLC
 Partiyyny pereulok 1-46, office 24.
 Moscow, Russia, 115093
 OGRN: 1157746333337
 www.hpb-s.com

ООО «ЭйчПиБиСолюшн»
 Россия, 115093, г. Москва, Партийный
 переулок, д.1, корп.46, офис №24
 ОГРН: 1157746333337
 www.hpb-s.com

www.breeam.com



BREEAM Licence Letter BF 1183

Licence details for HPBSolution LLC

Issue Date:	21 May 2019	Issue Number:	4
Licence Reference:	L300 2554		
Annual date of renewal of the BRE Global licence:	27 September		
<i>Professional Indemnity Insurance (PI)</i>			
Applicable territory for the relevant schemes:	Russian Federation		
Territory Tier (see PN722)	2		
<i>Assessment Services can only be undertaken in the territories named above for the relevant schemes.</i>			

List of Licensed Assessors for HPBSolution LLC

	UK Non-Domestic New Construction						UK Refurbishment	UK NC Domestic	International	Communities	Infrastructure									
	UK Other	UK MR	UK Commercial	UK Public																
	BREEAM Other Building	Multi-residential	Industrial	Retail	Offices	Courts	Education	Healthcare	Higher Education	Prisons	Domestic Refurbishment & Renovation	Non-Domestic Refurbishment & Renovation	Home Quality Mark	CSH	Colleges	International New Construction	International Refurbishment & Renovation	BREEAM Communities	BREEAM NC Infrastructure	
Marina Kupriyanova	HPBLL-MK95																			

www.breeam.com



BREEAM In-Use Licence Letter BF1732

Licence details for HPBSolution LLC trading as HPBS

Issue Date:	9 July 2019	Issue Number:	1
Licence Reference:	U400 0294		
Annual date of renewal of the BRE Global licence:	27 September		
<i>Professional Indemnity Insurance (PI)</i>			
Applicable territory for the relevant schemes:	Russia		
Territory Tier (see PN722)	2		
<i>Assessment Services can only be undertaken in the territories named above for the relevant schemes.</i>			

List of Licensed Assessors for HPBSolution LLC trading as HPBS

BREEAM In-Use		
Assessor Name	Assessor Licence Reference	BIU ID
Marina Kupriyanova	HPBLL-MK95	BAUD0997



Сертификация IRIIS, LEED, BREEAM и WELL
 Управление климатическими рисками
 и парниковые газы
 Инженерные концепции городов и зданий

HPBSolution LLC
 Partiyyny pereulok 1-46, office 24.
 Moscow, Russia, 115093
 OGRN: 1157746333337
 www.hpb-s.com

ООО «ЭйчПиБиСолюшн»
 Россия, 115093, г. Москва, Партийный
 переулок, д.1, корп.46, офис №24
 ОГРН: 1157746333337
 www.hpb-s.com





THE INTERNATIONAL FINANCE CORPORATION

Hereby Accredits

ILYA ZAVALEEV

With the Designation of

EDGE EXPERT

By demonstrating knowledge and understanding of green building practices and their inherent value through successful implementation of the EDGE software and green building certification.

GP2-RUS-190117-0558	JANUARY 17, 2019
EDGE Expert ID	Date



Prashant Kapoor
 Chief Industry Specialist
 Green Buildings, IFC
 World Bank Group



CERTIFICATE OF COMPLETION

CONGRATULATIONS

You have successfully completed an Autodesk Authorized Training Center course specifically designed to satisfy your training requirements. Authorized Training Center Instructors deliver quality-learning experiences with courses related to Autodesk product utilizing relevant content and comprehensive courseware. Autodesk's vision is to help people imagine, design, and create a better world.

Certificate No. EM30359009605104317209

MARINA KOUPIRANOVA		
NAME		
BIM TECHNOLOGIES	AUTODESK REVIT 2019	
COURSE TITLE	PRODUCT	
ALBERT SUMIN	13/08/2018	17-24 HOURS
INSTRUCTOR	DATE	COURSE DURATION
BIM ACADEMY		
AUTODESK AUTHORIZED TRAINING CENTER		

2018



Autodesk, and the Autodesk logo are registered trademarks or trademarks of Autodesk, Inc., in the USA and/or other countries. All other brand names, product names, or trade names belong to their respective holders. Autodesk reserves the right to alter product offerings and specifications and pricing at any time without notice, and is not responsible for typographical or graphical errors that may appear in this document. Autodesk does not provide this training course as any of the training materials. The Autodesk Learning Partner provided all course materials and training. © 2018 Autodesk, Inc. All rights reserved.



BIONOVA

This is to certify that

Ilya Zavaleev

Has successfully completed the **“Life-cycle impact reduction: Whole building life cycle assessment (LCA) in LEED v4 (online)”** online course, 2 hours of training on calculating Whole Building Life-Cycle Assessment to achieve LEED v4 MRc1 Building life-cycle impact reduction credits, GBCI course code: 0920009859. The training was delivered by Tytti Bruce-Hyrkäs, MSc. Customer Success Manager, Bionova Ltd.



Tytti Bruce-Hyrkäs, in Helsinki 1 February 2017



Сертификация IRIS, LEED, BREEAM и WELL
 Управление климатическими рисками
 и парниковые газы
 Инженерные концепции городов и зданий

HPBSolution LLC
 Partiyyny pereulok 1-46, office 24.
 Moscow, Russia, 115093
 OGRN: 1157746333337
 www.hpb-s.com

ООО «ЭйчПиБиСолюшн»
 Россия, 115093, г. Москва, Партийный
 переулок, д.1, корп.46, офис №24
 ОГРН: 1157746333337
 www.hpb-s.com

Certificate of Completion

Presented to

Ilya Zavaleev

For Successful completion of "eQUEST + LEED Case Study" on February 3, 2014

Earning

GBCI - 8 General CE (Continuing Education Hour)
 8 BD+C LEED-Specific CE Hour
 8 ID+C LEED-Specific CE Hour
 PE - 8 PDH (Professional Development Hours)
 AIA - 8 LU (Learning Units)

Robert Fassbender
 Director of Training
ENERGY MODELS.com



EDUCATION
 PROVIDER

Cosmo Logic LLC USGBC Course #0090009781

CERTIFICATE of ACHIEVEMENT

This is to certify that

Marina Kupriyanova

has completed the course

Corporate Value Chain (Scope 3) Accounting and Reporting Standard E-Learning
 Training
 July 31, 2020

World Resources Institute, the World Business Council for Sustainable Development, and the GHG Protocol (together "the Issuers") expressly disclaim all representations or warranties of any kind whatsoever regarding the abilities of the above named holder of this certificate. The holder is solely responsible for all actions and work he or she conducts. The issuers have no liability to any party for damages of any kind, no matter how caused, as a result of providing the training or awarding this certificate. The training course completed was 10 hours in length and did not include a proficiency examination.



GREENHOUSE
 GAS PROTOCOL



BREEAM[®]

Code for a Sustainable Built Environment
www.breeam.org/ap

BREEAM Accredited Professional

This is to certify that:

SERGEY ZHUKOVSKIY

passed the

BREEAM Accredited Professional Examination

held on

13/5/2014

and is authorised to use the BREEAM AP badge on marketing and
publicity literature in connection with work as a BREEAM AP.

BREEAMAP0803

Certificate Number

1

Issue Number

27 May 2014

Valid from



For and on behalf of BRE Training

Pauline Traetto

Associate Director, BRE Training



BF1261 Rev 0.0

This certificate remains the property of BRE Training and is issued subject to
terms and conditions (for details visit www.bre.co.uk/training/terms).
To check the validity of this certificate please scan the QR Tag, visit
www.greenbookfive.com/check or contact us.

BRE Training is part of BRE Group, Garston, Watford WD25 9XX.
Tel. 01923 664829 Fax 01923 664336 www.bre.co.uk/training



bre

© BRE Global Ltd, 2012



Certificate

We hereby confirm that **Ilya Zavaleev** has successfully attended a **remote openLCA Basic & Intermediate training**, on **February 16-19th, 2021**.

The training included the following modules:

- Module A1: Introduction to openLCA
- Module A2: Results analysis and interpretation
- Module B1: Modelling with parameters and sensitivity analysis
- Module B2: End-of-life modelling
- Module B3: Allocation and System expansion

Berlin, 12.07.2021


Thais Veiga Barreiros

Sustainability Consultant



Сертификация IRIS, LEED, BREEAM и WELL
Управление климатическими рисками
и парниковые газы
Инженерные концепции городов и зданий

HPBSolution LLC
Partiyyny pereulok 1-46, office 24.
Moscow, Russia, 115093
OGRN: 1157746333337
www.hpb-s.com

ООО «ЭйчПиБиСолюшн»
Россия, 115093, г. Москва, Партийный
переулок, д.1, корп.46, офис №24
ОГРН: 1157746333337
www.hpb-s.com



Приложение 5. Рекомендательные письма



"Jones Lang LaSalle" LLC
Letnikovskaya str., 2, bld.1,
Moscow, 115114, Russia
tel +7 495 737 8000, fax +7 495 737 8011

Общество с ограниченной ответственностью
«Джонс Лэнг ЛаСаль»
115114, Россия, г. Москва,
Летниковская ул., 2, стр.1
тел. + 7 495 737 8000, факс + 7 495 737 8011

Кому: HPBS

Тема: сотрудничество с HPBS по проектам сертификации BREEAM, LEED

Благодарим команду HPBS за сотрудничество и активную помощь в реализации проектов по BREEAM сертификации и оказание консультационных услуг для проектов, сертифицируемых по системе LEED.

Команда HPBS реализовывала следующие задачи при сертификации объектов торгового назначения по схеме BREEAM NC Int 2016:

- Анализ текущих проектных решений на соответствие требованиям BREEAM
- Разработка стратегии сертификации и определение наиболее предпочтительных для реализации требований BREEAM
- Подготовка различных расчетов: расчет водопотребления, расчет выбросов оксида азота, расчет воздействия хладагентов на окружающую среду, расчет доступности общественного транспорта, оценке теплового комфорта внутри здания и пр.
- Подготовка отчета BREEAM Оценщика и подтверждающей документации

Для проектов по LEED сертификации было оказано содействие по проверке LEED документации.

Команда HPBS полностью соответствовала нашим ожиданиям по срокам и качеству выполняемых работ, на все поставленные вопросы были предложены решения, которые содействовали не только получению сертификата, но и улучшали показатели проекта по части энергоэффективности и экологичности.

Со своей стороны рекомендуем компанию HPBS как надежного и ответственного партнера.



Руководитель отдела управления проектами
Директор по России и СНГ





Сертификация IRIS, LEED, BREEAM и WELL
Управление климатическими рисками
и парниковые газы
Инженерные концепции городов и зданий

HPBSolution LLC
Partiynny pereulok 1-46, office 24.
Moscow, Russia, 115093
OGRN: 1157746333337
www.hpb-s.com

ООО «ЭйчПиБиСолошн»
Россия, 115093, г. Москва, Партийный
переулок, д.1, корп.46, офис №24
ОГРН: 1157746333337
www.hpb-s.com

L'ORÉAL



Филиал ЗАО «Л'Ореаль»
в Калужской области
2-й Восточный проезд, владение 4, д. Добрينو,
Боровский район, Калужская область, 249020

Тел./ Tel.: +7 (495) 258-31-91
Факс/ Fax: +7 (495) 660-41-35

ОКПО 89697821, ОГРН 1027700054986, ИНН/КПП 7726059896/400343002

Branch of CJSC "L'Oreal"
in Kaluga region

2nd Vostochniy passage, 4 prop., Dobrino village,
Borovsk district, Kaluga region, 249020

<p>17.11.2017г. № <u>1371</u> На № _____ от _____</p> <p>Кому: ООО «ЭйчПиБиСолошн» ООО «ЭйчПиБиСолошн» 115230, Россия, г. Москва, пр.Хлебозаводский, дом 7, стр.9, пом. XXII, офис 502.</p> <p>Касательно LEED сертификации расширения завода L'Oréal Vorsino, Калужская область, Россия Уважаемые господа!</p> <p>Выражаем благодарность за оказанные консультационные услуги по LEED сертификации расширения завода L'Oréal Vorsino, Калужская область, Россия.</p> <p>Услуги по LEED сертификации были выполнены на высочайшем качественном уровне.</p> <p>В процессе реализации проекта был достигнут высочайший уровень энергетической эффективности, построена солнечная электростанция мощностью 500 кВт, значительно снижены выбросы парниковых газов, снижены расходы воды, обеспечен высокий уровень экологичности и комфорта.</p> <p>Предоставляемые услуги обеспечивают сертификацию LEED v4 на уровень Gold (Золото).</p> <p>Благодаря высоко поставленным целям и слаженной работе всей команде, компания L'Oréal стала Эко- корпорацией Года Экологии в России и получила диплом за экологический подход к проектированию строительства промышленных предприятий на Международном климатическом форуме в Москве в 2017.</p> <p>С уважением,</p> <p></p> <p>Винсент Брек Технический директор завода L'Oréal Vorsino</p> <p>ЗАО «Л'Ореаль»</p>	<p>To: HPBSolution LLC Proezd Khlebozavodskiy, 7, bld., 1, premise XXII, Office 502, Moscow, Russia, 115230</p> <p>Regarding LEED certification L'Oréal Vorsino Factory Expansion, Kaluga Region, Russia Dear all,</p> <p>We express our gratitude for the provided LEED advisory services for certification of L'Oréal Vorsino Factory Expansion, Kaluga Region, Russia.</p> <p>The LEED services were provided at the highest professional way.</p> <p>During the project implementation, the building was upgraded significantly in aspects of energy efficiency, quality and environmental performance, carbon emissions and water usage were reduced. Also, photovoltaic plant with installed capacity of 500 KW was built.</p> <p>As a result of great services and team work on the project LEED v4 Gold certification is ensured.</p> <p>Thanks to the well-established goals and collaborative work of the team, L'Oréal became the Eco-Corporation of the Year of Ecology in Russia and awarded for an environmental approach for the design and construction of industrial enterprises at the International Climate Forum in Moscow in 2017.</p> <p>Sincerely,</p> <p></p> <p>Vincent Breucq ETNEHS & Project Manager, Vorsino</p> <p>L'Oréal</p>
--	---

Общество с ограниченной ответственностью
«Ла Терра»

09.07.2019 № 385-ЛТ/19 иск

На № _____ от _____

Генеральному директору
ООО «ЭйчПиБиСолюшн» (HPBS)

Завалееву И.С.

Г **BREEAM сертификация торгово-развлекательного центра в г. Пермь**

ОТЗЫВ

Выражаем благодарность за качественную работу, проделанную компанией HPBS в рамках разработки плана сертификации для торгово-развлекательного объекта в г. Пермь.

Команда HPBS познакомила нас с требованиями системы BREEAM сертификации и предложила различные стратегии сертификации в соответствии с приоритетами, озвученными Заказчиком. Все предлагаемые командой HPBS решения были детально проработаны и учитывали важную для нас составляющую – оценку затрат на проектирование и строительство при реализации каждого решения. Кроме того, была проведена оценка окупаемости для инновационных решений, предполагающих внедрение возобновляемых источников энергии. Результатом подготовленного плана сертификации были:

- Перечень инженерных и организационных решений, необходимых для сертификации объекта по системе BREEAM International New Construction 2016
- Стоимость инжиниринговых услуг по сертификации
- Оценка стоимости строительства для BREEAM решений
- Календарный план реализации BREEAM решений и сертификации
- Техническое задание на проектирование
- Техническое задание для строительства

Нами было принято решение о продолжении работ с командой HPBS с целью внедрения на проекте лучших практик устойчивого развития и энергоэффективного строительства.



Генеральный директор



А.И. Гагина

Russia



<p>Иск. № 16/05/Адм</p> <p>SPC Solutions, HPBS</p> <p>Касательно LEED сертификация по схеме Commercial Interiors 2009 штаб квартиры JTI в Mercury Tower, г. Москва</p> <p>Выражаем благодарность за оказанные консультационные услуги по LEED сертификации офисов JTI, расположенных на 28-32 этажах в Mercury Tower, г. Москва, оказанные в период 2014-2015 гг. Любая техническая документация и прочая информация, необходимая для сертификации, была подготовлена на высоком уровне, услуги были предоставлены качественно и в срок. Коммуникация между участниками Проекта была эффективной и результативной. В процессе проведения строительных работ, оказываемые консультационные услуги не причиняли никаких препятствий в работах. В результате был успешно получен LEED сертификат уровня «Gold», что выше изначально запланированного целевого уровня.</p> <p>Благодарим команду SPC Solutions и HPBS за плодотворное участие в Проекте.</p> <p>Команда JTI</p> <p> Менеджер по зданиям и сооружениям Станислав Веревкин</p>	<p>№ 16/05/Адм</p> <p>SPC Solutions, HPBS</p> <p>Regarding LEED certification of JTI headquarters in Mercury Tower, Moscow. Certification scheme - Commercial Interiors 2009.</p> <p>We express our gratitude for the provided advisory services of LEED certification for JTI office premises, located on the 28-32 floors in Mercury Tower, Moscow. The services were provided during 2014 -2015. All the technical documentation and other information, required for certification, were prepared at a high quality level and in time. Communication between participants of the Project was effective and productive. Advisory services did not cause any obstacles in the performance of the construction works. As the result, the Certificate of Gold level (which is better, than initially planned) has been successfully obtained.</p> <p>We appreciate SPC Solutions and HPBS team for the productive participation in the Project.</p> <p>JTI team</p> <p> Building & Facility Manager Stanislav Verevkin</p>
---	---

JTI Russia LLC
28-32 floor, Mercury City Tower
15, 1st Krasnogvardeysky proezd, Moscow,
123100, Russia
Tel.: +7 (499) 677 0000
Fax.: +7 (499) 677 0488

jti.com



Сертификация IRIS, LEED, BREEAM и WELL
Управление климатическими рисками
и парниковые газы
Инженерные концепции городов и зданий

HPBSolution LLC
Partiynyy pereulok 1-46, office 24.
Moscow, Russia, 115093
OGRN: 1157746333337
www.hpb-s.com

ООО «ЭйчПиБиСолюшн»
Россия, 115093, г. Москва, Партийный
переулок, д.1, корп.46, офис №24
ОГРН: 1157746333337
www.hpb-s.com



ООО «ЭйчПиБиСолюшн»

HPBSolution LLC

Касательно LEED сертификации
Исследовательского центра Saint-
Gobain в Егорьевске, Россия

Regarding LEED certification of Saint-
Gobain Weber Research Center in
Yegorievsk, Russia

Уважаемые господа,

Dear all,

Выражаем вам благодарность за
оказанные консультационные услуги по
LEED сертификации Центра
исследований и развития Weber в
Егорьевске.

We express our gratitude for the provided
LEED advisory services for certification of
Weber Research & Development Center in
Yegorievsk.

Услуги по LEED сопровождению проекта
и приемке инженерных систем здания
были выполнены на высочайшем
качественном уровне.

The LEED advisory and commissioning
services were rendered at the highest
professional level.

В процессе реализации проекта был
существенно повышен уровень
энергоэффективности и экологичности
центра.

During the project implementation, the
building was upgraded significantly in
aspects of energy efficiency and
environmental performance.

В результате проделанной командной
работы был успешно получен LEED
сертификат уровня «Gold», что является
для нас большим успехом.

As a result of great services and team
work the building was awarded with LEED
Gold certification level, which was great
success for all of us.

Благодарим команду HPBS за
плодотворное участие в Проекте.

We appreciate HPBS team for the
productive participation in the Project.

С уважением

Sincerely,


Олег Макаров
Директор бизнес-подразделения
«Сухие Смеси»


Oleg Makarov
Managing Director of Mortars Business unit
LLC "Saint-Gobain Construction Products
Rus"



Saint-Gobain Construction Products Rus
BC PREO 8, 19th floor, Preobrazhenskaya square, bld.8
Moscow, 107061, Russia
Tel: +7 495 775 15 10
www.weber-vetonit.ru



Генеральному директору ООО
«ЭйчПиБиСолюшн» (HPBS)

Заместитель председателя — член правления —
руководитель Службы внутреннего контроля

И.С. Завалееву

20 ДЕК 2021

№ 31081/E00000

На №

от

Рекомендательное письмо команде
HPBS

Уважаемый Илья Сергеевич!

Настоящим выражаю благодарность команде HPBS за вклад в развитие Национальной системы оценки качества и сертификации инфраструктурных проектов IRIS (далее – Система IRIS), разработку которой в 2021 году завершила государственная корпорация развития «ВЭБ.РФ» совместно с АНО «Национальный Центр ГЧП» и международной компанией АИКОМ при поддержке Минфина России.

Система IRIS включает три основных аспекта: «Экономика и управление», «Качество жизни» и «Экология и климат», при этом каждый из аспектов содержит определенный набор критериев, дающих возможность комплексной оценки инфраструктурных проектов.

Аспект «Экология и климат» прорабатывался в партнерстве с HPBS, ведущим консультантом в области устойчивого развития, экологического инжиниринга и зеленой сертификации, в том числе проводится анализ по следующим направлениям:

- оценка и снижение парникового следа (выбросов парниковых газов) проекта на всех этапах жизненного цикла;
- разработка решений, повышающих энергоэффективность проекта;
- внедрение мер, стимулирующих развитие циклической экономики;
- сохранение природных экосистем и повышение биоразнообразия;
- другие аспекты, цель которых снизить негативное воздействие проекта на окружающую среду.

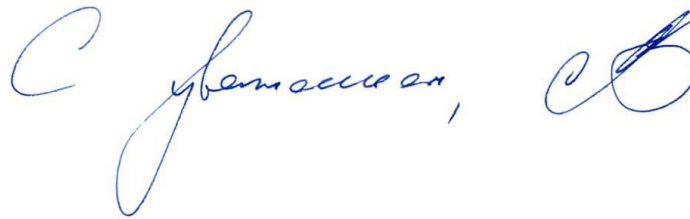
Ваша компания HPBS показала высокий уровень экспертизы и представила рекомендации, которые помогли усилить экологические стороны системы.

Помимо методологической работы над разделом «Экология и Климат» HPBS также выступили верификатором по проекту создания нового выезда из Уфы. Апробация методологии на первых пилотных проектах началась с января 2021 года. «Восточный выезд из Уфы» стал первым в России проектом, успешно прошедшим сертификацию IRIS. Итоги сертификации были представлены в рамках ПМЭФ-2021. По результатам экспертизы проект получил 1879 баллов или 62,6% от максимально возможных (3000 баллов), что соответствует уровню «Золото».

ВЭБ РФ

К текущему моменту Система IRIS признана на международном уровне и включена Global Infrastructure Hub (GIH) в перечень передовых международных решений в области управления и регулирования, способствующих запуску трансграничных инфраструктурных проектов.

Мы выражаем признательность всей команде HPBS и Вам лично за экспертный вклад в методическую составляющую системы IRIS, а также за глубокий анализ проекта «Восточный выезд из Уфы» по вопросам, связанным с климатической повесткой и ESG направлением, в результате чего были выявлены сильные стороны проекта и потенциал для развития.



С.В. Ячевская



П РАВИТЕ ЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ГОРОДА МОСКВЫ

119991, Москва, ГСП-1
ул. Новый Арбат, д. 11, стр. 1
Телефон: (495) 695-84-74, факс: (495) 690-58-48
ОКПО 55263732, ОГРН 1037704036974, ИНН/КПП 7704221753/770401001

E-mail: depmospriroda@mos.ru
<http://www.mos.ru/eco>

17. 12. 2021 № ДПиООС 05-20-8175/21

на № _____ от _____

**Генеральному директору
компании HPBS
Завалееву И.С.**

info@hpb-s.com

Уважаемый Илья Сергеевич!

Выражаем глубокую признательность компании HPBS за эколого-образовательную деятельность, которую компания проводит в рамках климатической повестки.

Проект «Образовательный курс «Расчет, оптимизация и компенсация выбросов парниковых газов по лучшим международным практикам» (далее – Курс), разработанный Компанией, в 2021 году удостоен первого места в номинации «Экология и информация» Открытого конкурса «Лидер климатического развития», проводимого Департаментом природопользования и охраны окружающей среды города Москвы (далее – Конкурс).

Программа Курса позволяет слушателям последовательно ознакомиться с актуальными темами в области экологии и климата, такими как:

- проблемы, возникающие в связи с климатическими изменениями;
- концепция устойчивого развития ООН и основные цели Парижского соглашения об изменении климата;
- понятия углеродный след для организации и для продукта, жизненные циклы продукта, которые важно рассматривать для полноценного учета углеродного следа;
- методы составления отчетности и расчета выбросов парниковых газов по международным стандартам GHG Protocol и ISO;
- инструменты оптимизации углеродного следа и международные программы его компенсации.

Курс нацелен на изучение всей специфики расчета углеродного следа: расчет прямых выбросов и косвенных энергетических выбросов, анализу всей цепочки

0754400

поставок. Курс наполнен практическими примерами и тематическими вопросами для проверки изученного материала.

На момент проведения Конкурса Курс был лучшим русскоязычным образовательным материалом, направленным на ознакомление с международной климатической повесткой и международными методиками расчетов выбросов парниковых газов, а также системами подтверждения экологического следа.

Желаем компании HPBS продолжать делиться своим накопленным опытом со специалистами и общественностью, разрабатывая образовательные программы, направленные на изучение актуальных экологических и климатических вопросов.

**Заместитель руководителя
Департамента, статс-секретарь**



Е.Г. Семутникова